

Сообщение № 1
о возможном установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысертского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 49 лет для размещения объекта электросетевого хозяйства «Строительство отпайки от ВЛ 10 кВ Птицеплемзавод от РП-7755 Гранит, КЛ 10 кВ Гранит, ПС 110/10 кВ Кадниковская на ТП-72234 СНТ Вектор-2/7, ТП-72234 СНТ Вектор-2/7, ВЛ 0,4 кВ Мадридская, ВЛ 0,4 кВ Звездный, ВЛ 0,4 кВ Рабочей Молодежи (электроснабжение ЭПУ-0,4 кВ, находящегося по адресу: Свердловская обл., Сысертский район, г. Сысерть, СНТ «Вектор-2», участок № 7, участок № 9) (0,1 МВА; 0,98 км)», необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в отношении следующих частей земельных участков и земель общей площадью – 3304 кв.м:

1) земель в кадастровом квартале 66:25:2901003, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные в границах населенного пункта город Сысерть Сысертского городского округа Свердловской области;

2) части земельного участка с кадастровым номером 66:25:2901002:262, государственная собственность на который не разграничена, не предоставленного и не принадлежащего гражданам, видом разрешенного использования – для коллективного садоводства (под расширение СНТ «Вектор»), категорией земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Сысерть, северная часть;

3) части земельного участка с кадастровым номером 66:25:2901002:878, государственная собственность на который не разграничена, не предоставленного и не принадлежащего гражданам, видом разрешенного использования – под объект энергетики «ВЛ-0,4 кВ от ТП «Калинка-1» до границ земельного участка заявителя Бекшеновой Р.П.», категорией земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Сысерть, по улице Пограничников;

4) земель в кадастровом квартале 66:25:2901002, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные в границах населенного пункта город Сысерть Сысертского городского округа Свердловской области;

5) части земельного участка с кадастровым номером 66:25:2901002:584, государственная собственность на который не разграничена, не предоставленного и не принадлежащего гражданам, видом разрешенного использования – для организации дороги, категорией земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Сысерть, продолжение улицы Рабочей Молодежи, СНТ «Вектор», 4 очередь, поле 3;

6) части земельного участка с кадастровым номером 66:25:2901002:935, видом разрешенного использования – коммунальное обслуживание, категорией земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Сысерть, СНТ «Импульс», находящегося в муниципальной собственности.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно на сайте Сысертского городского округа <http://admsysert.ru/> или по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысертского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления — в течение 30 (тридцати дней) со дня опубликования данного извещения.

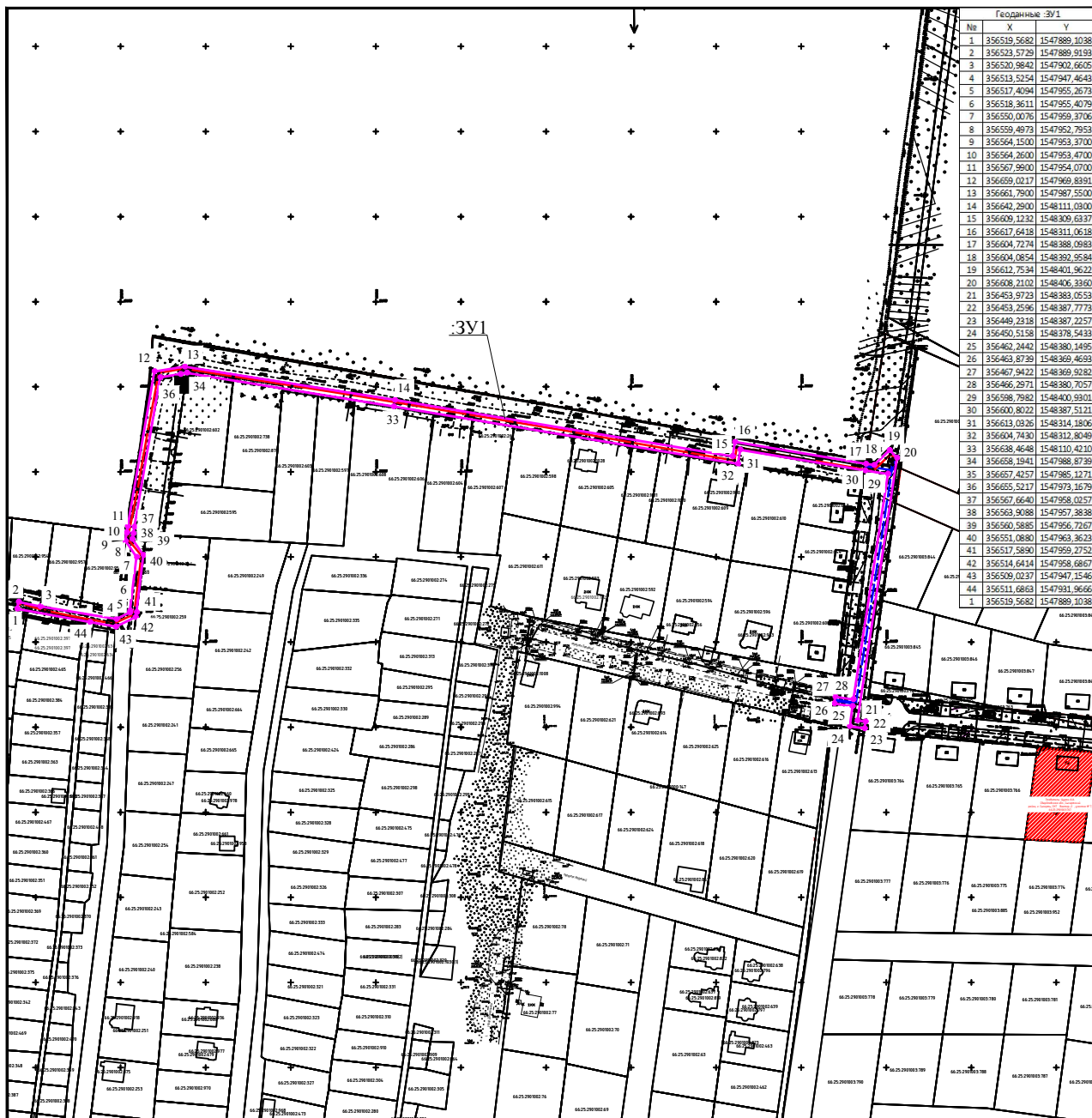
Схема границ публичного сервитута

Адрес : Строительство отпайки от ВЛ 10 кВ Птицеплемзавод от РП-7755 Гранит, КЛ 10 кВ Гранит, ПС 110/10 кВ Кадниковская на ТП-72234 СНТ Вектор-2/7, ТП-72234 СНТ Вектор-2/7, ВЛ 0,4 кВ Мадридская, ВЛ 0,4 кВ Звездный, ВЛ 0,4 кВ Рабочей Молодежи (электроснабжение ЭПУ-0,4 кВ, находящегося по адресу: Свердловская обл., Сысертский район, г. Сысерть, СНТ «Вектор-2», участок № 7, участок № 9) (0,1 МВА; 0,98 км)

Категория земель: Земли населенных пунктов

Земельный участок: 66:25:2901003, 66:25:2901002:262, 66:25:2901002:878, 66:25:2901002, 66:25:2901002:584, 66:25:2901002:935

Площадь: 3304 кв.м.



Условные обозначения:

- :ЗУ1 - граница сервитута
- :11 - земельный участок по сведениям ГКН
- 66:25:2702001 - обозначение кадастрового квартала
- 2 - обозначение характерной точки границы сервитута
- охранный зона ВЛ

Ограничения:

- водоохранная зона - нет
- лесные насаждения - нет
- охранная зона линейных сооружений - нет
- инженерные сети - нет
- другие ограничения - нет
- дороги - нет
- земли постороннего пользования - нет

Сообщение № 2
о возможном установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысертского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 49 лет для эксплуатации объекта недвижимости с кадастровым номером 66:25:0000000:8283 - сооружения электроэнергетики «Отпайка от ВЛ-10 кВ «ПМК» на ТП-70136. ТП-70136 (Электроснабжение ЭПУ-0,4 кВ)», в отношении следующих частей земельных участков и земель общей площадью – 5219 кв.м:

1) части земельного участка с кадастровым номером 66:25:0106001:48, государственная собственность на который не разграничена, не предоставленного и не принадлежащего гражданам, категорией земель сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, поселок Большой Исток, земли переданные в ведение администрации;

2) части земельного участка с кадастровым номером 66:25:0106001:476, категорией земель сельскохозяйственного назначения, видом разрешенного использования – ведение садоводства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский городской округ, поселок Большой Исток, садоводческое некоммерческое товарищество сад № 3 «Исеть», земельный участок № 77;

3) земель в кадастровых кварталах 66:25:0201008, 66:25:0201004, 66:25:0106002, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные за границей населенного пункта в Сысертском городском округе Свердловской области;

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно на сайте Сысертского городского округа <http://admsysert.ru/> или по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысертского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления — в течение 30 (тридцати дней) со дня опубликования данного извещения.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Свердловская область, р-н Сысертский, урочище Сулимовский торфяник
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	5219 ± 7
3	Иные характеристики объекта	1. Публичный сервитут с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства Отпайка от ВЛ-10 кВ «ПМК» на ТП-70136. ТП-70136 (Электроснабжение ЭПУ-0,4 кВ) на 49 лет

Раздел 2

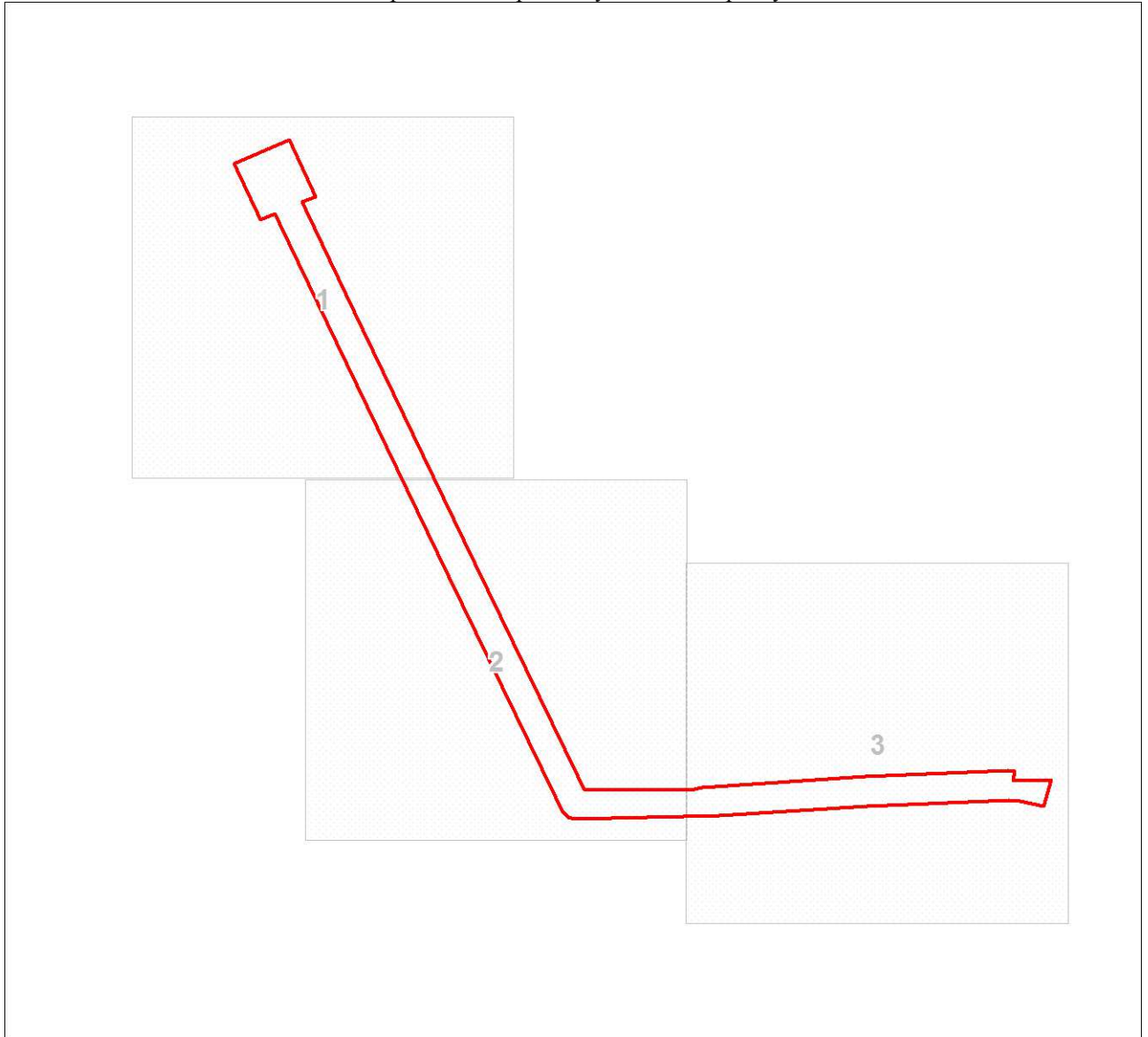
Сведения о местоположении границ публичного сервитута					
1. Система координат МСК 66, Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ публичного сервитута					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	377430.06	1543145.24	Геодезический метод	0.1	-
2	377430.44	1543149.10	Геодезический метод	0.1	-
3	377430.95	1543151.88	Геодезический метод	0.1	-
4	377435.13	1543213.36	Геодезический метод	0.1	-
5	377437.31	1543267.09	Геодезический метод	0.1	-
6	377437.20	1543269.43	Геодезический метод	0.1	-
7	377433.57	1543268.85	Геодезический метод	0.1	-
8	377433.78	1543283.18	Геодезический метод	0.1	-
9	377423.88	1543280.33	Геодезический метод	0.1	-
10	377425.88	1543271.37	Геодезический метод	0.1	-
11	377426.10	1543267.28	Геодезический метод	0.1	-
12	377423.94	1543213.87	Геодезический метод	0.1	-
13	377420.62	1543158.45	Геодезический метод	0.1	-
14	377419.17	1543104.30	Геодезический метод	0.1	-
15	377419.92	1543101.35	Геодезический метод	0.1	-
16	377422.26	1543099.14	Геодезический метод	0.1	-
17	377515.26	1543054.03	Геодезический метод	0.1	-
18	377601.93	1543012.52	Геодезический метод	0.1	-
19	377646.73	1542991.09	Геодезический метод	0.1	-
20	377644.43	1542985.72	Геодезический метод	0.1	-
21	377665.51	1542975.72	Геодезический метод	0.1	-
22	377674.50	1542996.47	Геодезический метод	0.1	-
23	377653.30	1543006.47	Геодезический метод	0.1	-
24	377651.13	1543001.40	Геодезический метод	0.1	-
25	377606.76	1543022.62	Геодезический метод	0.1	-
26	377520.04	1543064.16	Геодезический метод	0.1	-
27	377430.46	1543107.56	Геодезический метод	0.1	-
1	377430.06	1543145.24	Геодезический метод	0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы публичного сервитута

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-



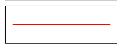
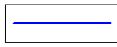


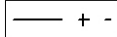
Схема расположения границ публичного сервитута

Обзорная схема границ публичного сервитута

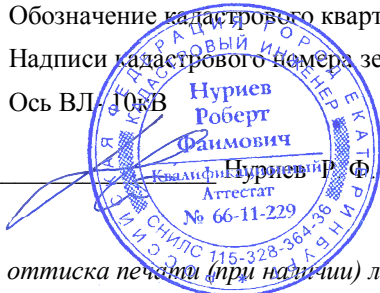


Масштаб 1:2515

Используемые условные знаки и обозначения:

-  Характерная точка границы публичного сервитута
-  Надписи номеров характерных точек границы публичного сервитута
-  Граница публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства
-  Граница кадастрового квартала
-  Обозначение кадастрового квартала
-  Надписи кадастрового номера земельного участка
-  Ось ВЛ-10кВ

Подпись _____



Дата 11 февраля 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист № 1



Масштаб 1:800

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 3

Подпись _____



Роберт
Фаим Нуриев Ф.

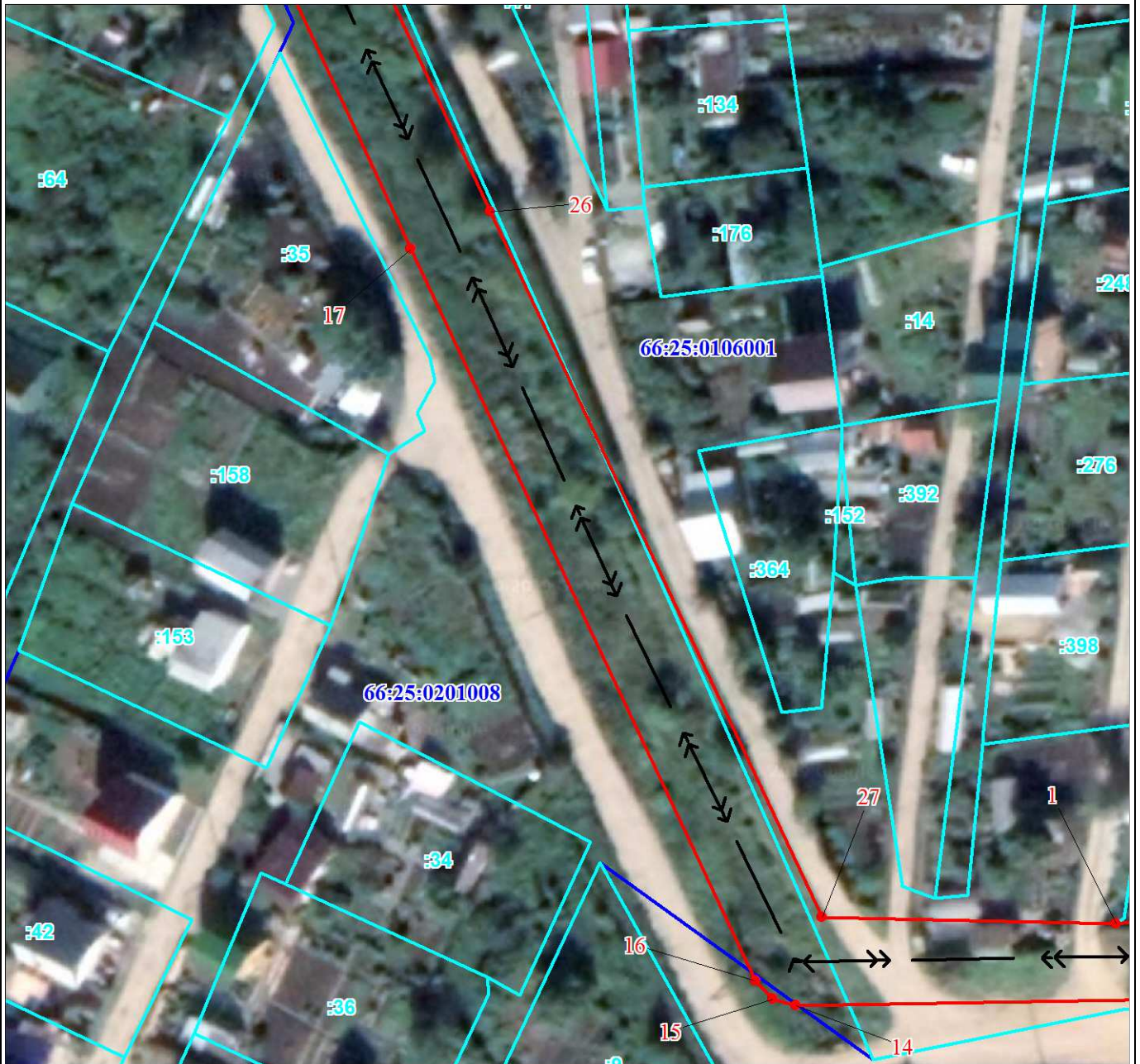
Квалификационный
Аттестат
№ 66-11-229

Дата 11 февраля 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист № 2



Масштаб 1:800

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 3

Подпись



Дата 11 февраля 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист № 3



Масштаб 1:800

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 3

Подпись _____



Дата 11 февраля 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Текстовое описание местоположения границ объекта		
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	27	-
27	1	-